

PREAVIS DE DEPART

(Courrier à remettre en main propre au Gestionnaire AMLI)

Je soussigné(e) M./ Mme KANTE El Hadji Adama,
donne congé de mon logement n : A403 Situé au :

16 avenue des Frères Lumière
LE DIORAMA
94360 Bry Sur Marne.

Conformément aux clauses de mon contrat, je respecterai un préavis de :

- ☐ 1 mois à réception de mon courrier soit le :
- ☒ 8 jours en cas d'attribution d'un logement social (réservé à la résidence sociale, sous réserve d'un justificatif)

Fait à Bry sur Marne le :
Signature :

VOTRE NOUVELLE ADRESSE

18 bis Boulevard des Miroirs Saint Maurice des Fosses
94100

Cadre réservé à l'AMLI

Date de réception :

Date EDL et heure : 12.08.25 15h

A remplir de façon anonyme

1. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à votre motif de départ :

- | | |
|---|---|
| ☐ PARC PRIVE | ☒ PARC SOCIAL <u>3F</u> |
| ☐ LOGEMENT TEMPORAIRE | ☐ RETOUR FAMILLE / A L'ETRANGER |
| ☐ LOGEMENT UNIVERSITAIRE | ☒ AUTRE |

2. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à votre situation au départ :

- | | |
|---|---|
| ☒ SALARIE CDI | ☐ SALARIE AUTRE |
| ☐ SANS ACTIVITE | ☐ ETUDIANTS, APPRENTIS, SATIGIAIRE |

3. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à vos ressources au départ :

- | | |
|--|--|
| ☐ DE 0 € à 660 € | ☐ DE 661 € à 1 260 € |
| ☐ DE 1260 € à 1 500 € | ☒ + de 1 500 € |

(+ 2000€)



PREAVIS DE DEPART

(Complet à remettre en main propre au Gestionnaire AMLI)

Je soussigné(e) M./M^{me} KATIE EL BACHA
donne congé de mon logement n° 202 situé au :

16 avenue des Frères Lumière
LE DIORAMA
94360 Bry Sur Marne.

Conformément aux clauses de mon contrat, je respecterai un préavis de :

☐ J'avis à réception de mon courrier soit le :
☒ 8 jours en cas d'attribution d'un logement social (réservé à la
résidence sociale, sous réserve d'un justificatif)

Fait à Bry sur Marne le :
Signature :

VOTRE NOUVEAU LOGEMENT

18 bis Boulevard des Illiers
94100
.....

Cadre réservé à l'AMLI

Date de réception :

Date d'él et pour : 15.08.22 101

A remplir et joindre au dossier

1. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à votre motif de départ :

☐ PARC PRIVE
☐ LOGEMENT TEMPORAIRE
☐ LOGEMENT UNIVERSITAIRE
☒ PARC SOCIAL 37
☐ RETOUR FAMILLE / A L'ETRANGER
☐ AUTRE

2. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à votre situation au départ :

☒ SALAIRE CDI
☐ SANS ACTIVITE
☐ SALAIRE AUTRE
☐ ETUDIANT / APPRENTI / SATICAIRE

3. Merci de bien vouloir cocher la case correspondant à vos ressources au départ :

☐ DE 0 € à 1 200 €
☐ DE 1 200 € à 1 500 €
☒ DE 1 500 € à 1 250 €
☐ DE 1 250 € à 1 500 €

(+ 2500 €)

159 RUE NATIONALE
75013 PARIS
CONTRAT DE LOCATION
CONDITIONS PARTICULIERES - LOGEMENT CONVENTIONNE

1 – En signant électroniquement le présent contrat de location, vous déclarez avoir pris connaissance des termes de ce contrat et vous les acceptez dans leur intégralité.

2 – Vous avez également la possibilité de souscrire ou non aux prestations complémentaires suivantes qui sont facultatives.

Si vous cochez la case « Oui », vous reconnaissez que la signature électronique du présent contrat de location vaut également acceptation de souscrire à cette prestation pour laquelle vous déclarez avoir pris connaissance des termes du contrat et les accepter dans leur intégralité.

J'autorise IMMOBILIERE 3F à prélever sur mon compte les sommes dues au titre du contrat de location :

Si vous cochez la case « Oui », vous devez compléter le mandat de prélèvement SEPA ci-après avec vos coordonnées bancaires (IBAN et BIC), choisir la date de prélèvement et joindre votre RIB.

Oui

Je donne mandat à IMMOBILIERE 3F pour formuler ma demande d'aide personnalisée au logement (APL) auprès de la Caisse d'allocations familiales (CAF) :

Si vous cochez la case « Oui », vous devez compléter le mandat ci-après.

Oui

Je souscris au Contrat Confort, dont les conditions particulières et générales figurent ci-après (cette prestation donne lieu à facturation) :

Oui

159 RUE NATIONALE
75013 PARIS

CONTRAT DE LOCATION
CONDITIONS PARTICULIERES - LOGEMENT CONVENTIONNE

ENTRE LES SOUSSIGNES :

IMMOBILIERE 3F, Société anonyme d'habitations à loyer modéré
inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le
numéro 552141533 et dont le siège social est à Paris,

Ci-après dénommée le BAILLEUR

ET :

M ELHADJI ADAMA KANTÉ

Ci-après désignés ensemble les LOCATAIRES et
individuellement le LOCATAIRE ,

ARTICLE 1. OBJET

Le BAILLEUR donne en location au(x) LOCATAIRE(S), qui
accepte(nt), le local à usage d'habitation et ses annexes le cas
échéant, ci-après désignés, aux clauses et conditions
particulières suivantes et aux conditions générales et
règlement intérieur de l'ensemble immobilier annexés :

N° du logement : 3354L-3102
Adresse du logement : 18BIS boulevard DES MURIERS
94100 ST MAUR DES FOSSES Cedex
94068

Surface habitable : 29,3 m2
Financement du logement :PLS 2001

Annexes : Annexe 3354L-C035

ARTICLE 2. LOYER PRINCIPAL ET ANNEXES

Le loyer du logement est basé sur une surface base loyer
actuelle de 32 m2, ce qui est accepté par le LOCATAIRE. Le
loyer mensuel des locaux, ainsi que de ses annexes le cas
échéant faisant l'objet de la présentes s'élève à :

Logement : 565,70 €
Annexes :

A ces montants s'ajoutent des provisions pour charges
locatives faisant l'objet d'une régularisation annuelle.

ARTICLE 3. PRISE D'EFFET DU BAIL

Le présent contrat (n° 865467 (0)) prend effet à compter du
30 Juillet 2025

ARTICLE 4. DEPOT DE GARANTIE

Le LOCATAIRE a présentement versé, au BAILLEUR qui le
reconnaît, à titre de dépôt de garantie pour le logement et ses
annexes le cas échéant :

Logement : 565,70 €
Annexes :

Conformément aux conditions générales de son contrat de
location.

Agence Val de Marne Est

5 rue CHARLES DE GAULLE

94140 ALFORTVILLE

Tél. : 01 55 26 11 90

Fax : 01 55 97 23 59

M ELHADJI ADAMA KANTÉ

BAT:A ETA:4 AP:403

16 avenue des frères lumière

Lieu dit:Bry sur marne

94360 BRY SUR MARNE

Référence lot : 3354L-3102

Référence demande :

Numéro de proposition :

Date d'entrée dans les lieux : 30 Juillet 2025

Le 29/07/2025

Monsieur,

Nous vous prions de vous présenter le 30 Juillet 2025 à 15H00 à l'adresse suivante :

à l'espace d'accueil du gardien

pour l'appartement situé au

18 BIS BOULEVARD DES MURIERS - 94100 ST MAUR DES FOSSES 94068

qui vous a été attribué en accord avec PREFECTURE DU VAL DE MARNE..

Vous trouverez en annexe 1 les valeurs indicatives du quittancement mensuel.

LES CLES VOUS SERONT REMISES SUR PRESENTATION DE VOTRE ATTESTATION D'ASSURANCES.

A la signature, vous aurez à verser une somme dont vous trouverez ci-dessous le détail :

Dépôt de garantie logement
565,70 €

uniquement en ligne par Carte Bancaire dans votre espace locataire.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

La société

ANNEXE 1

Vous trouverez ci-dessous les valeurs indicatives* du quittance mensuel payable à terme échu, de préférence par prélèvement automatique. Pour le contrat confort, cette souscription est optionnelle.

Loyer logement	565,70 €
Provision charges générales	61,62 €
Contrat confort	7,59 €
Montant global	634,91 €

* Ces valeurs sont données à titre d'information

Signé par **ADAMA KANTÉ**
ELHADJI le 29/07/2025 13:28



Signature électronique de
IMMOBILIERE 3F



Ce document est signé électroniquement
et certifié par la plateforme Contralla de
Docaposte

Le fichier constitue un original
électronique à valeur probatoire. Il est
déposé en coffre-fort électronique sous
la référence :

2c949e3098526c2b01985559139415a8



