

SOCIÉTÉ		AGENCE																																							
LOCATAIRE		N° Client _____ N° Contrat _____																																							
Nom <u>AL NOUR</u>		Prénoms <u>IBRAHIM Aassan</u>																																							
ADRESSE		N° du local <u>B-602</u> Commune _____																																							
N° <u>23</u> Rue <u>Avenue de Blida</u>		Étage <u>6^{ème}</u> Position _____																																							
DATE																																									
Effet du Contrat _____		Date de l'état des lieux _____																																							
NOMBRE DE CLÉS REMISES		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Boîte à lettres <u>1</u></td> <td style="width: 50%;">Chambres <u>1</u></td> </tr> <tr> <td>Entrée principale immeuble</td> <td>Séjour - Vide ordures</td> </tr> <tr> <td>Porte palière</td> <td>Garage à vélo</td> </tr> <tr> <td>Verrou de sûreté</td> <td>Placard</td> </tr> </table>		Boîte à lettres <u>1</u>	Chambres <u>1</u>	Entrée principale immeuble	Séjour - Vide ordures	Porte palière	Garage à vélo	Verrou de sûreté	Placard																														
Boîte à lettres <u>1</u>	Chambres <u>1</u>																																								
Entrée principale immeuble	Séjour - Vide ordures																																								
Porte palière	Garage à vélo																																								
Verrou de sûreté	Placard																																								
COMPTEURS		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">1</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> <th style="width: 50%;">2</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> </tr> <tr> <td>Eau froide</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eau chaude</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gaz</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Electricité</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fuel</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> </td> <td></td> </tr> </table>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">1</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> <th style="width: 50%;">2</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> </tr> <tr> <td>Eau froide</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eau chaude</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gaz</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Electricité</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fuel</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	1	Emplacement	Index	2	Emplacement	Index	Eau froide						Eau chaude						Gaz						Electricité						Fuel						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">1</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> <th style="width: 50%;">2</th> <th style="width: 50%;">Emplacement</th> <th style="width: 50%;">Index</th> </tr> <tr> <td>Eau froide</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eau chaude</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gaz</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Electricité</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fuel</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	1	Emplacement	Index	2	Emplacement	Index	Eau froide						Eau chaude						Gaz						Electricité						Fuel										
1	Emplacement	Index	2	Emplacement	Index																																				
Eau froide																																									
Eau chaude																																									
Gaz																																									
Electricité																																									
Fuel																																									
OBSERVATIONS																																									
Le preneur dispose d'un délai de 20 jours à compter de la date d'établissement du présent état des lieux pour notifier au Bailleur les anomalies ou vices de fonctionnement qu'il y aurait dû être décelés lors de l'établissement de l'état des lieux. Pendant la première mois de la période de chauffe, le preneur pourra demander quel état des lieux soit l'impléte pour le qui concerne les éléments de chauffage. Les notifications et contradictions sont faits par lettre recommandée expertise avec avis de réception.																																									
Fait en double exemplaire à <u>net3 Blida</u> le <u>23.05.2024</u>																																									
Pour le Bailleur Nom <u>wacila arakia</u> Signature <u>ARAKIA</u>		Le Preneur Signature <u>AL NOUR</u>																																							
Détails des pièces : voir annexes 1, 2 et 3.																																									

ENTRÉE - DÉGAGEMENT

DÉSIGNATION DES LIEUX	ETAT DE L'EQUIPEMENT				MONTANT
Murs		TBE			
Sol		TBE			
Plafond		TBE			
Portes		TBE			
Placards		TBE			
Menuiserie		TBE			
Volets		/			
Quincaillerie		TBE			
Electricité		TBE			
Tableau électrique		TBE			
Interphone		/			
Chauffage		TBE			
Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
Murs		TBE			
Sol		TBE			
Plafond		TBE		+ 1 Réfrigérateur TBE	
Volets		/			
Fenêtres/Vitres		/			
Portes		/			
Quincaillerie		TBE			
Electricité		TBE			
Evier		TBE			
Meuble évier		TBE			
Robinetterie et Pb		TBE			
Robinet gaz		/			
Branchement M.A.L.		TBE			
Ventilation		TBE			
Chauffage		TBE			
Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
Murs		TBE		+ 1 Table + 1 chaise TBE	
Sol		TBE			
Plafond		TBE			
Volets		TBE			
Fenêtres/Vitres		TBE			
Portes		TBE			
Quincaillerie		TBE			
Electricité		TBE			
Téléphone - TV		TBE			
Thermostat		TBE			
Ventilation		TBE			
Chauffage		TBE			
Répartiteur	N°	Index	N°	Index	

A REPORTER

SIGNIFICATION DES ABRÉVIATIONS UTILISÉES

DEF : Défraîchi

BEA : Bon état apparent

PLAD : Point lumineux avec douille
PLSD : Point lumineux sans douille

EN : Etat neuf

ENU : Etat normal d'usage

BE : Bon état

SALLE DE BAINS

DÉSIGNATION
DES LIEUX

ETAT DE L'EQUIPEMENT

Murs

TBE

Sol

TBE

Plafond

TBE

Volets

TBE

Fenêtres/Vitres

TBE

Porte

TBE

Quincaillerie

TBE

Electricité

TBE

Baignoire

TBE

Douche Bidet

TBE

Lavabo

TBE

Séchoir

TBE

Branchement MAL

TBE

Robinetterie et Pb

TBE

Ventilation

Chauffage

Répartiteur

N°

Index

N°

Index

Murs

Sol

Plafond

Appareils sanitaires

Robinetterie et Pb

Menuiserie

Quincaillerie

Electricité

Ventilation

Chauffage

Répartiteur

N°

Index

N°

Index

Murs

Sol

Plafond

Appareils sanitaires

Menuiserie

Quincaillerie

Electricité

Ventilation Chauffage

Murs

Sol

Plafond

Volets

Fenêtres/Vitres

Porte

Quincaillerie

Electricité

Ventilation

Chauffage

Répartiteur

N°

Index

N°

Index

A REPORTER

SIGNIFICATION DES ABRÉVIATIONS UTILISEES

DEF : Défraîchi

BEA : Bon état apparent

MAE : Mauvais état

PLAD : Point lumineux avec douille

PLSD : Point lumineux sans douille

EN : Etat neuf

EMU : Etat normal d'usage

EE : Bon état