



SOCIÉTÉ	AGENCE

LOCATAIRE	N° Client	N° Contrat
Nom: JUOTH	Prénom: Frederic	
ADRESSE	N° de local	Commune
N° 23 - Avenue de Blida	B-705	MCT3
		Étage: 7^e Étage

DATE

NOMBRE DE CLÉS REMISES	Boîte à lettres	Chaudière
Entrée principale immédiate	1	1
Porte palière		
Verrou de sûreté		

COMPTEURS	Emplacement	Unité
Eau froide		
Eau chaude		
Gaz		
Electricité		
Fuel		

OBSERVATIONS
Le preneur dispose d'un délai de 24 heures à compter de la date d'établissement du présent état des lieux pour signaler par écrit les anomalies ou vices, toujours mentionnés, signalés au locataire ou être directement de l'établissement de l'état des lieux.
Pendant la période comprise entre la date de remise de l'état des lieux au preneur et la date d'expiration du bail, le locataire est responsable des dommages causés par son utilisation.
Les notifications relatives aux travaux de réparation doivent être envoyées par écrit au locataire.

Fait en double exemplaire à MCT3	le 25.04.2024
Pour le Bailleur	Le Preneur
Nom: wacila arakia	Juoth Frederic
Signature:	Signature:
Détails des pièces - voir annexes 1, 2 et 3	

	DÉSIGNATION DES LIEUX	ETAT DE L'EQUIPEMENT				MONTANT
ENTRÉE - DÉGAGEMENT	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond	TBE				
	Portes	TBE				
	Placards	TBE				
	Menuiserie	TBE				
	Volets	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Tableau électrique	TBE				
	Interphone	TBE				
	Chauffage	TBE				
CUISINE	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs	TBE + 1 frigo TBE				
	Sol	TBE + 1 Table + 1 chaise TBE				
	Plafond	TBE				
	Volets	TBE				
	Fenêtres/Vitres	TBE				
	Portes	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Fuier	TBE				
	Mobilier évier	TBE				
	Robinettoirs et Po	TBE				
	Robinet gaz	TBE				
	Blanchiment MAL	TBE				
	Ventilation	TBE				
	Chauffage	TBE				
SÉJOUR	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs	TBE + 1 commode TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond	TBE				
	Volets	TBE				
	Fenêtres/Vitres	TBE				
	Portes	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Téléphone - TV	TBE				
	Thermostat	TBE				
	Ventilation	TBE				
	Chauffage	TBE				
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	A REPORTER					

SIGNIFICATION DES ABRÉVIATIONS UTILISÉES

Exemplaire Société

DEF : Défraîchi

TDEF : Très défraîchi

BEA : Bon état apparent

ME : Mauvais état

PLAD : Point lumineux avec douille

PLSD : Point lumineux sans douille

EN : Etat neuf

ENU : Etat normal d'usage

BE : Bon état

	DÉSIGNATION DES LIEUX	ETAT DE L'EQUIPEMENT				REPORT
SALLE DE BAINS	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond					
	Volets					
	Fenêtres/vitres					
	Porte	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Baignoire					
	Douche Bidet	TBE				
	Lavabo	TBE				
	Séchoir					
	Branchement M.A.L.					
	Robinetterie et Pb	TBE				
	Ventilation					
SALLE D'EAU	Chauffage	TBE				
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs					
	Sol					
	Plafond					
	Appareils sanitaires					
	Robinetterie et Pb					
	Menuiserie					
	Quincaillerie					
	Electricité					
	Ventilation					
	Chauffage					
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
WC	Plafond	TBE				
	Appareils sanitaires	TBE				
	Menuiserie	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Ventilation					
	Chauffage					
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond	TBE				
	Appareils sanitaires	TBE				
	Menuiserie	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
CHAMBRE 1	Ventilation	TBE				
	Murs	1 TBE + 1 lit et matelas TBE				
	Sol	TBE + 1 Armoire TBE				
	Plafond	TBE				
	Volets	TBE				
	Fenêtres/vitres	TBE				
	Porte	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Ventilation					
	Chauffage	TBE				
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	

A REPORTER

SIGNIFICATION DES ABREVIATIONS UTILISEES

DEF : Défraîchi

TDE : Très défraîchi

BEA : Bon état apparent

ME : Mauvais état

PLAD : Point lumineux avec douille

PLSD : Point lumineux sans douille

EN : Etat neuf

ENU : Etat normal d'usage

BE : Bon état