



SOCIÉTÉ

AGENCE

LOCATAIRE

N° Client

N° Contrat

Nom

LAURAIN

Prénom

Laurent

ADRESSE

N° du local

Comm.

Metz

N°

23

Rue

Avenue de Blicla

Etage

2^{ème} étage

DATE

Effet du Contrat

Régime fiscal

Début de location

NOMBRE DE CLÉS REMISES

Boîte à lettres

1

Clé simple

1

Entrée principale immeuble

Serrure à code ou clé

Serrure à code ou clé

Porte d'entrée

Clé simple

Clé simple

Verrou de sûreté

Régime

COMPTEURS

1

Emplacement

1

2

Emplacement

1

Eau froide

Eau chaude

Gaz

Electricité

Fuel

OBSERVATIONS

Le preneur dispose d'un délai de 20 jours à compter de la date d'établissement du présent contrat pour déposer une demande de bail au Baillié des annonces ou auprès du bailleur. Le bailleur s'engage à répondre dans un délai de 15 jours à la demande de bail au Baillié des annonces.

Pendant les 2 premiers mois de la location, le preneur s'engage à déposer une demande de bail au Baillié des annonces ou auprès du bailleur. Le bailleur s'engage à répondre dans un délai de 15 jours à la demande de bail au Baillié des annonces.

Les notifications de résiliation ou de non-résiliation doivent être envoyées par lettre recommandée avec accusé de réception.

Fait en double exemplaire à

Metz

le

25.04.2024

Four à Baillié

Nom

waciba arakia

Signature

ARAKIA

Le Preneur

ZAUDENT LAURAIN

Signature

SIGNIFICATION DES ABRÉVIATIONS UTILISÉES

BE : Bon état

ENU : Etat normal d'usage

		ETAT DE L'EQUIPEMENT				REPORT
DESIGNATION DES LIEUX						
SALLE DE BAINS	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond	TBE				
	Volets	/				
	Fenêtres/Vitres	/				
	Porte	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Baignoire	/				
	Douche Bidet	TBE				
	Lavabo	TBE				
	Séchoir	/				
	Branchement MAL	/				
	Robinetterie et Pb	TBE				
	Ventilation	/				
SALLE D'EAU	Chauffage	TBE				
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
	Murs	/				
	Sol					
	Plafond					
	Appareils sanitaires					
	Robinetterie et Pb	/				
	Menuiserie					
	Quincaillerie					
	Electricité					
	Ventilation	/				
	Chauffage					
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
WC	Murs	TBE				
	Sol	TBE				
	Plafond	TBE				
	Appareils sanitaires	TBE				
	Menuiserie	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Ventilation Chauffage	/				
CHAMBRE 1	Murs	TBE + 1 armoire TBE				
	Sol	TBE + 1 lit TBE				
	Plafond	TBE + 1 Natelas TBE				
	Volets	TBE				
	Fenêtres/Vitres	TBE				
	Porte	TBE				
	Quincaillerie	TBE				
	Electricité	TBE				
	Ventilation	/				
	Chauffage	TBE				
	Répartiteur	N°	Index	N°	Index	
						A REPORTER

SIGNIFICATION DES ABREVIATIONS UTILISEES

DEF : Défraichi

BEA : Bon état apparent

PLAD : Point lumineux avec douille

EN : Etat neuf

SE : Bon état

TDEF : Très défraichi

ME : Mauvais état

PLSD : Point lumineux sans douille

ENU : Etat normal d'usage